



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВИЧУГА

30 декабря 2016 г.

№ 1476

**Об утверждении платы за содержание и ремонт жилых помещений, обслуживаемых ООО «ЖРУ №1» и ООО «ЖРУ №2», для собственников помещений многоквартирных домов, в которых собственники помещений при проведении общих собраний не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Вичуга, принимая во внимание итоги проведения общих собраний жителей многоквартирных домов на территории городского округа Вичуга, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.01.2017г. плату за содержание и ремонт жилых помещений, обслуживаемых ООО «ЖРУ №1» и ООО «ЖРУ №2», для собственников помещений многоквартирных домов, в которых собственники помещений при проведении общих собраний не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения:

- за 1 квадратный метр общей площади - 13руб.00коп. в месяц.

2. Размер ставки платы за содержание и ремонт жилых помещений определяется:

- для отдельных квартир многоквартирных домов – исходя из занимаемой общей площади жилого помещения;

- для коммунальных квартир – исходя из суммы общей площади занимаемой комнаты (комнат) и площади помещений, составляющих общее имущество в данной квартире, рассчитанной пропорционально размеру общей площади занимаемой комнаты (комнат);

- для отдельных комнат в общежитиях – исходя из площади этих комнат.

3. Площади летних помещений (застекленные, открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.

4. В плату за услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования. Собственники жилых помещений

обязаны производить текущий ремонт жилого помещения, мест общего пользования в коммунальной квартире и внутриквартирного инженерного оборудования за счет собственных средств.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2017г.

6. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления и разместить на официальном сайте администрации городского округа Вичуга.

**Глава городского округа Вичуга**



**М.Е. КУПРИЯНОВ**